



Mandatario senza rappresentanza del  
**Consorzio di Bonifica Sicilia Orientale**  
(D.P.R.S. n. 467 del 12.09.2017)  
giusta Deliberazione Commissariale n. 8 del 30.10.2017

**CONSORZIO DI BONIFICA 10 SIRACUSA**  
*mandatario senza rappresentanza del*  
**Consorzio di Bonifica Sicilia Orientale**  
B-Prot. n. 4091/T del 13/08/2017

Prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

*Consorzio di Bonifica 10 Siracusa*

*Via Agrone n. 68*

*96016 Lentini (SR)*

*C.F. 91007400897*

*Tel. 095/ 8320723*

*web: [www.consorzio10sr.it](http://www.consorzio10sr.it)*

*email: [protocollo@consorzio10sr.it](mailto:protocollo@consorzio10sr.it)*

*pec: [protocollo@pec.consorzio10sr.it](mailto:protocollo@pec.consorzio10sr.it)*

Al Direttore Generale

SEDE

e p.c. Al Sig. Commissario Straordinario

SEDE

**Oggetto:** *“Disposizione n. 389 del 31 luglio 2019 Interventi di ripristino della funzionalità idraulica, di prevenzione e mitigazione del dissesto idrogeologico nella rete scolante del Consorzio di Bonifica 10 Siracusa – Piano di investimenti Cod. SI SR\_1079. Importo complessivo di € 789.461,00” - CUP: B35J19001420002 – CIG: 829552649D – Trasmissione perizia di assestamento.*

In relazione ai lavori indicati in oggetto, in allegato alla presente si trasmette tutta la documentazione inerente la perizia di assestamento redatta dal nominato progettista dott. ing. Maurizio Antonio D'Urso. Si precisa inoltre che, la suddetta perizia è stata redatta a norma dell'art.149 comma 2 del D.Lgs 50/2016 e successive integrazioni ai sensi del comma 7 dell'art. 8 del D.M. 49 /2018 – Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - e non comporterà aumento di spesa.

Tanto si doveva per opportuna conoscenza.

Il Progettista - Il Direttore dei Lavori – Il R.U.P.

(Dott. Ing. Maurizio Antonio D'Urso)

Visto: Il Dirigente dell'Area Progettazione

(Dott. Ing. Eugenio Pollicino)

Consorzio di Bonifica 10 Siracusa

## Relazione Tecnica Perizia di Assestamento

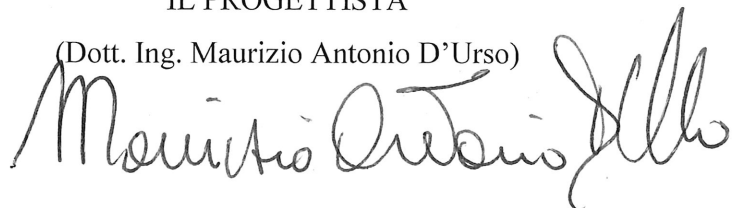
(ai sensi del comma 7 dell'art. 8 del D.M. 49 /2018 – Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti)

### OGGETTO

*Interventi di ripristino della funzionalità idraulica, di prevenzione e mitigazione del dissesto idrogeologico nella rete scolante del Consorzio di Bonifica 10 Siracusa – Disposizione n. 389 del Commissario Delegato - Piano investimenti Cod. SI\_SR\_1079 – CUP: B35J19001420002 – CIG: 829552649D*

IL PROGETTISTA

(Dott. Ing. Maurizio Antonio D'Urso)



**LAVORI DI:** Ripristino della funzionalità idraulica dei fossi consortili nel territorio di Lentini (SR). - *Disposizione n. 389 del Commissario Delegato ex OCDPC 558/2018 - piano investimenti cod. SI\_Sr\_1079 - CUP b35j19001420002 - CIG 829552649d*

**IMPRESA:** RESEARCH Consorzio Stabile S.c.a.r.l., con sede in Corso Vittorio Emanuele n°174, Salerno 84122 (SA) - CF e P.IVA 05041951210;

**LEGALE RAPPRESENTANTE INCARICATO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI:**

Sig. Cavallaro Salvatore nato a S.Venerina (CT) il 01/11/1944 C.F. CVLSVT44S01I314X, giusta Procura Speciale Rep. N.2359 Racc.1605 del 17/11/2020;

**DIREZIONE DEI LAVORI - RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:** Dott.

Ing. Maurizio Antonio D'Urso, nella qualità di Funzionario del Consorzio di Bonifica 9 Catania – nominato giusta Determina del Direttore Generale n°38 del 12/03/2019;

**CONTRATTO D'APPALTO:** del 16/02/2021 registrato a Napoli 3 al n°751 serie 3

Importo a base d'asta	€	322.675,73
Oneri sicurezza	€	0,00
Ribasso d'asta 20,52% (su € 322.675,73)	€	66.213,06
Importo contrattuale	€	256.462,67

Durata dei lavori: 180 giorni continuativi.

\*\*\*\*\*

**Premessa**

Con Determina del Direttore Generale n.38 del 12/03/2019 è stato nominato Progettista e R.U.P. Il dott. ing. Maurizio Antonio D'Urso, funzionario del Consorzio di Bonifica 9 Catania, per redigere il progetto in epigrafe. Il progetto esecutivo è stato validato ed approvato in linea tecnica dal R.U.P. con relazione istruttoria del 19/04/2019 ed in linea amministrativa dal Commissario Straordinario con Delibera n°2 del 4 marzo 2020, per un importo complessivo di €. 789.461,00 di cui € 322.675,73 per lavori e € 466.785,39 per somme a disposizione dell'Amministrazione, con il seguente quadro economico:

A) Importo dei lavori a misura	€ 322.675,73	
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 322.675,73</b>	<b>€ 322.675,73</b>
B.1) conferimento rifiuto a discarica materiale scavo (pulizia canali e pista di servizio) €/ton 8,000 * 36.000ton	€ 288.000,00	
B.2) caratterizzazione chimica (Tab. 1 - all.5 - parte quarta - Titolo V d. lgs. 152/2006)	€ 15.000,00	
B.3) imprevisti (5% importo dei lavori.)	€ 16.133,79	
B.4) incentivo per funzioni tecniche pari al 2% - art. 113 D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. - dell'importo relativo al progetto esecutivo	€ 6.453,51	
B.5) IVA al 22%	€ 141.198,09	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>€ 466.785,39</b>	<b>€ 466.785,39</b>
<b>TOTALE</b>		<b>€ 789.461,12</b>
<b>TOTALE IMPORTO in c.t.</b>		<b>€ 789.461,00</b>

L'opera è stata finanziata *dalla Protezione Civile con Disposizione n. 389 del Commissario Delegato ex OCDPC 558/2018 - piano investimenti cod. SI\_SR\_1079* per un importo complessivo pari ad € 789.461,00.

Con determina del Direttore Generale n°75 del 29/10/2020 è stata ultimata la procedura di gara che ha visto prima classificata il "RESEARCH Consorzio Stabile S.c.a.r.l." con sede in Salerno (SA) Corso Vittorio Emanuele n°174 avente C.F. e P.IVA 05041951210, i quali indica come impresa consorziata ad eseguire le opere la "C.S. Costruzioni S.r.l." con sede in Santa Venerina (CT) Via Cavallaro n°19 avente C.F. e P.IVA 04180190870, con il ribasso del 20,520% sull'importo a base d'asta soggetto a ribasso di €. 322.675,73, per un importo netto contrattuale di €. 256.462,67, il quadro economico di progetto rimodulato a seguito dell'aggiudicazione risulta come di seguito indicato:

Importo dei lavori a misura soggetto a ribasso d'asta	€ 322.675,73	
a detrarre il ribasso d'asta pari al 20,520%	€ 66.213,06	
<b>A.1.1) TOTALE LAVORI AL NETTO DEL R.A.</b>	<b>€ 256.462,67</b>	<b>€ 256.462,67</b>
B.1.1) conferimento rifiuto a discarica materiale scavo (pulizia canali e pista di servizio) €/ton 8,000 * 36.000ton	€ 288.000,00	

B.2.1) caratterizzazione chimica (Tab. 1 - all.5 - parte quarta - Titolo V d. lgs. 152/2006)	€ 15.000,00	
B.3.1) imprevidi (5% importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta)	€ 16.133,79	
B.4.1) incentivo per funzioni tecniche pari al 2% - art. 113 D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. - dell'importo relativo al progetto esecutivo	€ 6.453,51	
B.5.1) IVA al 22% di: A.1.1), B.1.1), B.2.1), B.3.1)	€ 126.631,22	
B.6.1) Economie derivanti dal r.a. comprensive d'IVA	€ 80.779,93	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>€ 532.998,45</b>	<b>€ 532.998,45</b>
<b>TOTALE</b>		<b>€ 789.461,12</b>
<b>TOTALE IMPORTO in c.t.</b>		<b>€ 789.461,00</b>

Il contratto d'Appalto è stato stipulato il 16/02/2021 e registrato all'Agenzia delle Entrate di Napoli 3 al n°751 serie 3 il 19/03/2021. Con Procura Speciale 17/11/2020 Rep. N°2359 raccolta n°1605, registrato a Salerno il 18/11/2020 al n°31396 serie 1T, viene dato mandato al sign. Cavallaro Salvatore quale Amm.re Unico della ditta C.S. Costruzioni S.r.l..

I lavori sono stati consegnati con verbale del 04/12/2020 i quali veniva fissata l'ultimazione dei lavori in data 01/06/2021.

In data 30/03/2021, su richiesta della consorziata ditta C.S. Costruzioni S.r.l., vennero sospesi i lavori poiché impossibilitati a proseguire i lavori a seguito delle piogge stagionali che impedivano il transito degli autocarri nelle piste di servizio del consorzio.

Con verbale del 06/04/2021 viene ordinata la ripresa dei lavori e fissata la nuova data di ultimazione dei lavori al 16/06/2021

Durante l'esecuzione dei lavori, in visita dei luoghi con l'impresa, si è riscontrato che le opere nel canale oggetto di demolizione e ricostruzione parziale di base e spallette in calcestruzzo, sono realizzati in elementi prefabbricati e, visto al parere favorevole dell'impresa nonché per migliorare la funzionalità del predetto canale, viene disposta la modifica della consistenza dell'opera da realizzare con appositi pannelli prefabbricati in c.a.v. armati con rete elettrosaldata e base gettata in opera anch'essa armata.

**Perizia di assestamento**

In data 04/06/2021 viene redatta apposita perizia di assestamento con la quale sono state assestate alcune quantità previsti in progetto e apportate variazione sulla tipologia di materiali di applicare. In particolare sono stati ridotti considerevolmente i trasporti a discarica autorizzata, grazie alla concessione delle utenze private dei fondi oggetto di intervento a conferire la terra vegetale nei propri appezzamenti di terreno a tutto vantaggio per l'Amministrazione che una consistente economia nel trasposto a discarica e nei relativi oneri di accesso, utilizzando le economie previste nel computo per ampliare la quantità di pulizia dei canali.

Di seguito si allega quadro comparativo delle quantità di lavorazioni variare:

Pag.1				Progetto Originario			Perizia Assestamento		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (e-c)
<b><u>RIPRISTINO PISTE DI SERVIZIO</u></b>										
1	1.1.1.1	Scavo di sbancamento per qualsiasi finalita', per lavori da eseguirsi in ambito extraurbano, eseguito con mezzo meccanico, anche in	m³	4,16	17.570,000	73.091,20	16.813,125	69.942,60	=====	3.148,60
<b>Totale RIPRISTINO PISTE DI SERVIZIO</b>						<b>73.091,20</b>		<b>69.942,60</b>		<b>3.148,60</b>
<b><u>PULITURA CANALI</u></b>										
2	19.1.1.1	Scavo di sbancamento per apertura di nuovi canali, allargamento e approfondimento di canali esistenti, canalizzazione di corsi	m³	5,59	20.745,900	115.969,58	30.088,526	168.194,86	52.225,28	=====
<b>Totale PULITURA CANALI</b>						<b>115.969,58</b>		<b>168.194,86</b>	<b>52.225,28</b>	
<b><u>RIFACIMENTO SPONDE CANALE</u></b>										
3	1.3.4	Demolizione parziale o totale, per lavori stradali e simili, da eseguirsi con qualsiasi mezzo, escluso le mine, di manufatti in	m³	17,95	120,000	2.154,00	102,000	1.830,90	=====	323,10
4	3.1.1.1	Conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, compreso la preparazione dei cubetti, il conferimento in	m³	121,67	200,000	24.334,00	=====	=====	=====	24.334,00
5	3.2.4	Fornitura e collocazione di rete d'acciaio elettrosaldato a fili nervati ad aderenza migliorata Classi B450 C o B450 A	kg	2,50	1.832,000	4.580,00	550,560	1.376,40	=====	3.203,60
6	3.2.3	Casseforme per getti di conglomerati semplici o armati, di qualsiasi forma e dimensione, escluse le strutture intelaiate in cemento	m²	23,91	800,000	19.128,00	=====	=====	=====	19.128,00
7	NP1_3.1.6	Conglomerato cementizio per strutture in cemento armato in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente	m³	199,91	=====	=====	48,000	9.595,68	9.595,68	=====
8	NP2	Fornitura, trasporto e posa in opera di pannello monolitico liscio prefabbricato in C.A.V. Rck 30-37 confunzione di spalletta	m²	62,40	=====	=====	600,000	37.440,00	37.440,00	=====
<b>Totale RIFACIMENTO SPONDE CANALE</b>						<b>50.196,00</b>		<b>50.242,98</b>	<b>47.035,68</b>	<b>46.988,70</b>
<b><u>TRASPORTO A DISCARICA</u></b>										
9	1.2.5.1	trasporto di materie, provenienti da scavi - demolizioni, a rifiuto alle discariche del Comune in cui si eseguono i lavori o alla	m³ x km	0,53	157.394,250	83.418,95	64.610,221	34.243,42	=====	49.175,53
<b>Totale TRASPORTO A DISCARICA</b>						<b>83.418,95</b>		<b>34.243,42</b>		<b>49.175,53</b>
<b><u>TOTALE</u></b>						<b>322.675,73</b>		<b>322.623,86</b>	<b>99.260,96</b>	<b>99.312,83</b>
<b>A RIPORTARE</b>						<b>322.675,73</b>		<b>322.623,86</b>	<b>99.260,96</b>	<b>99.312,83</b>

## **Nuovi Prezzi**

I nuovi prezzi in perizia e non contemplati nel progetto originario sono stati concordati con l'Impresa esecutrice dei lavori ai sensi dell'art.8 comma 5 del D.M. 7 marzo 2018 n.49; per gli altri non previsti nel prezzario Regionale è stata eseguita apposita analisi.

Vengono redatti n°2 nuovi prezzi:

- il primo N.P.1: è desunto dal Prezzario Regionale Sicilia anno 2019;
- il secondo N.P.2: è desunto con apposita analisi prezzi.

Tali nuovi prezzi saranno assoggettati al ribasso d'asta contrattuale pari al 20,52%.

Si precisa altresì che, l'importo dei lavori al netto del ribasso così come determinato dal contratto principale e dai predetti nuovi prezzi rimane invariato.

**N.P.1: 3.1.6** - Conglomerato cementizio per strutture in cemento armato in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104 ), in ambiente umido senza gelo classe d'esposizione XC1, XC2 (UNI 11104 ); classe di consistenza S3 - consistenza semi fluida: abbassamento (slump) da 100 a 150 mm, ma per strutture sottili, in opera, di spessore non superiore a 15 cm e con tutti gli oneri compresi, la preparazione dei cubetti, il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali. Escluse le casseforme e le barre di armatura: - per lavori edili con C 25/30.

**Prezzo di applicazione: per ogni metro cubo** € **199,91**

(diconsi euro centonovantanove/91)

**N.P.2:** Fornitura, trasporto e posa in opera di pannello monolitico liscio prefabbricato in C.A.V. Rck 30-37 con funzione di spalletta laterale nei canali di scolo acque, di spessore 10cm con calcestruzzo a faccia vista, con finitura liscia da cassero metallico con n°2 fori ø100 per il drenaggio dell'acqua. L'elemento avrà moduli standard da 200cm.L'armatura è costituita da reti elettrosaldate Ø 6 20x20 con affioro nella parte inferiore del pannello di circa 30cm per favorire l'unione della base dal canale gettato in opera (questo escluso), e da idonei agganci per favorire il sollevamento e la movimentazione. Sono compresi il nolo di autocarro con gru per la movimentazione, cunei per allineamento degli elementi e quanto altro necessario per il montaggio del pannello. Escluso la predisposizione del magrone di fondazione pre montaggio, l'inserimento del ferro previsto per la fondazione, il calcestruzzo integrativo per la fondazione e il getto dello stesso.

**Prezzo di applicazione: per ogni metro quadrato** € **62,40**

(diconsi euro sessantadue/40)



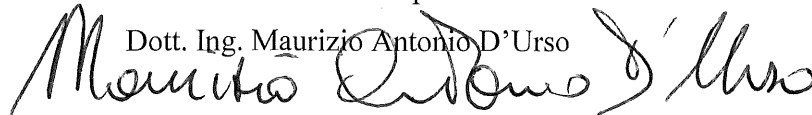
**Nuovo quadro economico (post perizia di assestamento)**

D) .....	Originario	Perizia Assestamento	Discostamenti +	Discostamenti -
	322.675,73	322.623,86		
RIPRISTINO PISTE DI SERVIZIO	73.091,20	69.942,60		3.148,60
PULITURA CANALI	115.969,58	168.194,86	52.225,28	
RIFACIMENTO SPONDE CANALE	50.196,00	50.242,98	46,98	
TRASPORTO A DISCARICA	83.418,95	34.243,42		49.175,53
<b>SOMMARIO</b>	<b>322.675,73</b>	<b>322.623,86</b>		<b>- 51,87</b>
	<b>Variazione in percentuale rispetto Importo Progetto Originario</b>			<b>- 0,016 %</b>
	<b>Progetto Originario</b>	<b>Perizia Assestamento</b>	<b>DISCOSTAMENTI</b>	
			<b>+</b>	<b>-</b>
SOMMARIO I LAVORI A BASE D'ASTA PER RIBASSO D'ASTA DEL 20,52% RESTANO I LAVORI AL NETTO	322.675,73	322.623,86	99.260,96	99.312,83
	-66.213,06	-66.202,42		
	256.462,67	256.421,44		
<b>RIEPILOGO</b>	<b>Progetto Originario</b>		<b>Perizia Assestamento</b>	
A) Lavori a Base d'Asta Lavori al netto dei Ribassi Contrattuali		256.462,67		256.421,44
B) Somme a disposizione amministrazione				
b.1) conferimento rifiuto a discarica materiale scavo (36,000ton * 8,00€/ton)	288.000,00		288.000,00	
b.2) caratterizzazione chimiche	15.000,00		15.000,00	
b.3) imprevisti 5%	16.133,79		16.133,79	
b.4) incentivo per funzioni tecniche 2%	6.453,51		6.453,51	
b.5) i.v.a. al 22% (a+b.1)+b.2+b.3)	126.631,22		126.622,15	
b.6) economie ribasso d'asta comprensive di IVA	80.779,93		80.766,95	
b.7) Economia perizia assestamento				63,28
Totale somme a disposizione amministrazione	532.998,45	532.998,45	533.039,68	533.039,68
<b>TOTALE PERIZIA A + B</b>		<b>789.461,12</b>		<b>789.461,12</b>
		<b>789.461,00</b>		<b>789.461,00</b>
<b>QUADRO DI CONFRONTO</b>				
Importo netto lavori+sicurezza Perizia N°1	256.421,44			
Importo netto lavori+sicurezza Progetto Originario	256.462,67			
<b>MINORI LAVORI AL NETTO</b>	<b>- 41,23</b>	<b>-0,02%</b>		
Importo totale Perizia N°1	789.461,00			
Importo totale Progetto Originario	789.461,00			
<b>MAGGIORE IMPORTO</b>	<b>0</b>	<b>+0,00%</b>		

Il quadro economico, trattandosi prevalentemente di assestamenti contabili, rimane invariato con una economia sui lavori da eseguire.

Il Progettista - Il Direttore dei Lavori - Il Responsabile Unico del Procedimento

Dott. Ing. Maurizio Antonio D'Urso



Visto: IL DIRIGENTE DELL'AREA PROGETTAZIONE

Dott. Ing. Eugenio Pollicino

