



Regione Siciliana

CONSORZIO DI BONIFICA 10 SIRACUSA

Mandatario senza rappresentanza del

Consorzio di Bonifica Sicilia Orientale (D.P. Reg. Sic. n. 467 del 12.09.2017)

giusta Deliberazione Commissario Straordinario n. 8 del 30/10/2017

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 36 DEL 19/12/2024

OGGETTO: Approvazione schema scrittura transattiva – Provvedimenti conseguenti.

L'anno Duemilaventiquattro il giorno Diciannove del mese di Dicembre, il Dott. Calogero Ferrantello nominato con D.A. n.23/GAB del 18.02.2024 Commissario Straordinario del Consorzio di bonifica 10 Siracusa, assistito dal Vice Direttore Dott. Gaetano Punzi, nominato con Delibera n. 9 del 17.06.2019, che svolge le funzioni di segretario verbalizzante, ha adottato la seguente deliberazione con i poteri conferiti a norma di legge, in Palermo:

VISTO il R.D. 13 febbraio 1933 n. 215;

VISTA la L.R. 25 Maggio 1995, n. 45;

VISTO lo Statuto dell'intestato Consorzio Approvato dall'Assessorato Regionale AA.FF con nota n. 391 del 3.5.99 giusto parere favorevole della Giunta di Governo espresso con delibera n. 435 del 13.11.98 e successivamente modificato ed approvato dall'Assessorato Regionale AA.FF con nota n. 115269 del 21/12/2009 giusta delibera di Giunta Regionale n. 465 del 13.11.2009;

VISTO l'art. 13 della legge regionale n. 5/2014 di istituzione del Consorzio di Bonifica della Sicilia Orientale con l'accorpamento dei Consorzi di Bonifica: 6 Enna, 7 Caltagirone, 8 Ragusa, 9 Catania, 10 Siracusa, 11 Messina e dei loro rispettivi comprensori;

VISTI i Decreti del Presidente della Regione Siciliana n. 467 del 12.09.2017 e n. 468 del 13.9.2017, adottati ai sensi del sopra citato art. 13, comma 3, della L.R. n. 5/2014;

VISTO lo Statuto del Consorzio di Bonifica della Sicilia Orientale, adottato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 1 del 16.10.2017;

VISTO il Regolamento del Consorzio di Bonifica della Sicilia Orientale, adottato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 2 del 16.10.2017;

VISTA la delibera Commissariale n. 8 del 30.10.2017, con cui nelle more del perfezionamento delle procedure necessarie a rendere operativo il neo-istituito Consorzio, si è proceduto ad istituire un "periodo transitorio", nel corso del quale i Consorzi di Bonifica accorpatisi continuano ad operare quali "mandatari senza rappresentanza", ex art. 1705 cod. civ., del Consorzio di nuova istituzione;

VISTA la delibera Commissariale n. 21 del 2.7.2020 con la quale, preso atto e in conformità alla Deliberazione della Giunta Regionale n. 275 del 25.6.2020, si è proceduto a prorogare fino alla conclusione delle procedure relative alla definitiva riforma dei Consorzi medesimi il "periodo transitorio" istituito con Delibera n. 8 del 30.10.2017, a sua volta prorogato con Delibere 23 del 18.12.2018, n. 11 del 01.07.2019 e n. 47 del 19.12.2019;

VISTA la Determina n. 50 del 2.07.2020 di presa d'atto della suddetta Delibera n. 21/2020;

VISTA la Delibera n. 9 del 17.06.2019 di nomina del Dott. Gaetano Punzi a Vice Direttore Generale;

CONSIDERATO che il Collegio dei Revisori dei Conti è decaduto ed è in attesa di essere ricostituito;

----- o -----

VISTO il D.I. 3069/2021 del 30/07/2021 RG n. 8738/2021 con il quale il Tribunale di Bologna ha ingiunto di pagare al Consorzio di bonifica 10 Siracusa il pagamento della somma di € 1.842.274,18; interessi come da domanda; spese liquidate in € 3.640,00 per compenso, in € 870,00 per spese, oltre spese generali; sulla parte imponibile, IVA e CPA oltre alle successive occorrenze;

VISTO l'atto di precetto notificato in data 23/05/2024 con il quale la società Hera Comm spa ha intimato al Consorzio di bonifica 10 Siracusa di pagare entro e non oltre il termine previsto dall'art. 482 c.p.c. la complessiva somma di € 2.796.858,80 per sorte e spese, oltre alle successive occorrenze;

VISTO l'atto di pignoramento ex art. 492 bis c.p.c. notificato in data 12/07/2024 con il quale la società Hera Comm Spa ha pignorato tutte le somme e/o cose a qualunque titolo trattenute o dovute (dal terzo), intimando a non disporre delle somme e/o cose pignorate senza ordine del giudice e ingiungendo al Consorzio di bonifica 10 Siracusa di astenersi da qualunque atto diretto a sottrarre alla garanzia del credito i beni assoggettati all'espropriazione ed i frutti di essi;

VISTA la bozza di scrittura transattiva materialmente allegata in bozza alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale, con la quale la società Hera Comm Spa a fronte del pagamento della somma omnicomprensiva di € 2.800.000,00 si obbliga a rinunciare al citato pignoramento oltre a dichiararsi totalmente soddisfatta, senza eccezione alcuna, dei rapporti debitori derivanti dal titolo giudiziale sopra citato ivi compreso il D.I. 3138/2024 del Tribunale di Bologna;

VISTO il parere legale acquisito dall'Avv. Maurizio Nula dell'Ufficio Legale Interconsortile in data 11/12/2024 ed acquisita al protocollo dell'Ente al n. 5336 del 12/12/2024 nel quale si afferma la convenienza di una soluzione transattiva;

RITENUTO di accedere alla proposta di accordo transattivo per la totale definizione della controversia di che trattasi con la società Hera Comm Spa alle condizioni sopra indicate;

Con il parere favorevole del Vice Direttore generale,

DELIBERA

Tutto ciò visto, considerato e ritenuto da considerare parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI PRENDERE ATTO del parere legale rilasciato dall'Avv. Maurizio Nula dell'Ufficio Legale Interconsortile in data 11/12/2024 ed acquisita al protocollo dell'Ente al n. 5336 del 12/12/2024;

DI TRANSIGERE ai sensi dell'art. 1965 cc la controversia con la società Hera Comm Spa alle condizioni indicate in parte motiva mediante il versamento a stralcio in unica soluzione dell'importo omnicomprensivo di € 2.800.000,00 con l'obbligo della società a rinunciare al citato pignoramento oltre a dichiararsi totalmente soddisfatta, senza eccezione alcuna, dei rapporti debitori derivanti dal titolo giudiziale sopra citato ivi compreso il D.I. 3138/2024 del Tribunale di Bologna;

DI APPROVARE per l'effetto la bozza di scrittura privata allegata alla presente deliberazione per formarne parte integrante a tacitazione di ogni pretesa vantata dalla Hera Comm Spa in forza dei titoli giudiziali di cui in premessa, autorizzandone la sottoscrizione;

DI DARE MANDATO al Vice Direttore di porre in essere tutti gli atti consequenziali al presente provvedimento ivi compresa la pubblicazione all'albo consortile;

DI TRASMETTERE copia del presente atto ai difensori della società Hera Comm Spa, nonché all'Assessorato Regionale Agricoltura, Sviluppo Rurale e Pesca Mediterranea, Dipartimento Agricoltura, Servizio VI Vigilanza;

DI MUNIRE il presente provvedimento di esecutività immediata stante l'urgenza.

Il Vice Direttore Generale

(Dott. Gaetano Punzi)

Il Commissario Straordinario

(Dott. Calogero Ferrantello)

SCRITTURA TRANSATTIVA

L'anno duemilaventiquattro, il giorno _____ del mese di novembre, tra il **Consorzio di Bonifica n. 10 di Siracusa**, con sede in Lentini (SR), via Agnone, n. 68, (cod. fisc.: 91007400897) in persona del Commissario Straordinario e legale rappresentante *pro tempore*, dott. Calogero Ferrantello, mandatario senza rappresentanza del Consorzio di Bonifica Sicilia Orientale,

da una parte

e **HERA COMM S.P.A.** – C.F. 02221101203 e P.IVA 03819031208 – con sede in Imola (BO) in Via Molino Rosso n°8, in persona dall' Avv. Piero Salituro, Avv. Luca Nanni e Avv. Silvia Marsano del Foro di Bologna in virtù dei poteri di cui alla procura rilasciata agli stessi in calce ai D.I. n°3069/21 (R.G. 8738/2021) e n°3138/24 (R.G. 10426/24) emessi dal Tribunale di Bologna;

dall'altra

con la presente scrittura privata da valere occorrendo ad ogni effetto di legge, si stipula e conviene quanto appresso cui

- si premette -

- Che in virtù del D.I. 3069/2021 del 30/07/2021 RG n. 8738/2021 il Tribunale di Bologna ha ingiunto di pagare al Consorzio di bonifica 10 Siracusa il pagamento della somma di € 1.842.274,18; interessi come da domanda; spese liquidate in € 3.640,00 per compenso, in € 870,00 per spese, oltre spese generali; sulla parte imponibile, IVA e CPA oltre alle successive occorrende;
- Che con successivo atto di precetto notificato in data 23/05/2024 Hera Comm spa ha intimato al Consorzio di bonifica 10 Siracusa di pagare entro e non oltre il termine previsto dall'art. 482 c.p.c. la complessiva somma di € 2.796.858,80 per sorte e spese, oltre alle successive occorrende;
- Che con successivo atto di pignoramento ex art. 492 bis c.p.c. notificato in data 12/07/2024, Hera Comm ha pignorato tutte le somme e/o cose a qualunque titolo trattenute o dovute (dal terzo), intimando a non disporre delle somme e/o cose pignorate senza ordine del giudice e ingiungendo al Consorzio di bonifica 10 Siracusa di astenersi da qualunque atto diretto a sottrarre alla garanzia del credito i beni assoggettati all'espropriazione ed i frutti di essi;
- Che l'Amministrazione Regionale, stante il grave pregiudizio così determinato, si è attivata al fine di concedere al Consorzio di Bonifica n. 10 di Siracusa un contributo

straordinario allo scopo di consentire l'estinzione delle procedure sopra indicate e, su proposta dell'Assessore all'Agricoltura, allo Sviluppo rurale e alla Pesca mediterranea, il Governo regionale ha sottoposto all'approvazione del Parlamento della Regione Siciliana il testo di un'apposita norma di legge (art. 12), che verrà discussa in Aula in occasione dell'approvazione del DDL n. 809/A “*Variazione al Bilancio di previsione della Regione per il triennio 2024-2026*”;

- Che l'approvazione della superiore norma consentirà, tra le altre, l'estinzione delle procedure tra Hera Comm spa ed il Consorzio di bonifica 10 Siracusa per l'esercizio finanziario 2024, provvedendo ai relativi oneri (Missione 16, Programma 1);
- Che il presente accordo annulla e sostituisce ogni precedente accordo e pattuizione, scritta e orale, laddove esistente, con riferimento al medesimo oggetto.

* * *

Tutto ciò premesso a far parte integrante delle pattuizioni che seguono, le parti sono addivenute alla determinazione di definire bonariamente ogni pendenza tra loro esistente e, a tal fine, convengono quanto appresso:

Art. 1) Le premesse e gli allegati costituiscono parte integrante della presente transazione;

Art. 2) Il Consorzio di Bonifica n. 10 di Siracusa, a saldo e stralcio di quanto dovuto in forza dei titoli in premessa citati e da considerare ad ogni effetto tutti qui integralmente riportati e trascritti, si obbliga a versare a Hera Comm Spa, che a tale titolo accetta, la complessiva e omnicomprensiva somma di € 2.800.000,00 al netto dell'importo dell'IVA, pari al 10%, che verrà versato all'Erario dal Consorzio in applicazione del meccanismo dello *split payment*. Le parti concordano che la predetta somma di € 2.800.000,00 verrà versata: a mezzo bonifico bancario sul conto corrente acceso da Hera Spa, quale mandataria all'incasso di Hera Comm Spa, presso Unicredit Spa, IBAN IT66I0200809292V00834734416, come segue:

- quanto ad € 700.000,00 entro il 31/12/2024;
- quanto ad € 2.100.000,00 entro il 31 maggio 2025.

Le parti concordano, altresì, che si applica il sistema del cd. *split payment*.

Hera Comm Spa fatturerà tutti gli interessi per la quota non ancora fatturata in ragione del piano concordato, ma dichiara di rinunciare al pagamento degli ulteriori

interessi convenzionali, a condizione che il pagamento delle somme di cui al presente accordo sia effettuato da Consorzio di Bonifica n. 10 di Siracusa nei termini e con le modalità di cui al presente articolo e di null'altro avere a pretendere dallo stesso Consorzio di Bonifica n. 10 di Siracusa, a titolo di interessi sul suddetto capitale, con la puntuale ricezione del pagamento delle somme di cui al presente accordo. Consorzio di Bonifica n. 10 di Siracusa dichiara di essere a conoscenza, e nulla oppone, a che le imputazioni dei pagamenti delle rate sopra indicate vengano effettuati da Hera Comm Spa liberamente, anche in deroga ai principi previsti all'art. 1193 Cod. Civ.

Art. 3) Hera Comm Spa si obbliga a rinunciare al pignoramento entro e non oltre 5 giorni dalla data di accredito delle somme di cui al superiore articolo 2, onde consentire al Consorzio la piena disponibilità delle somme giacenti presso l'Istituto Tesoriere.

Art. 4) Il Consorzio di Bonifica n. 10 di Siracusa e Hera Comm Spa dichiarano e si danno reciprocamente atto che con la presente transazione hanno inteso definire totalmente e senza eccezione alcuna i rapporti derivanti da tutti i titoli, giudiziali e non, in premessa citati e qui da intendersi tutti riportati e trascritti, ivi compreso il D.I. 3138/2024 del 19/08/2024 RG n. 10426/2024 del Tribunale di Bologna.

Pertanto, Hera Comm Spa espressamente precisa che, con l'integrale esecuzione del presente accordo, non avrà null'altro a pretendere dal Consorzio di Bonifica 10 Siracusa a qualunque titolo, ragione o causale scaturente direttamente e/o indirettamente per il titolo in premessa citato e con riguardo al credito portato dal D.I. 3138/2024 del 19/08/2024 RG n. 10426/2024 il Tribunale di Bologna.

Le parti si danno reciprocamente atto che la presente scrittura privata non ha carattere novativo ed il mancato rispetto dei termini di pagamento di cui al punto n. 2 comporterà la risoluzione di diritto del presente accordo con facoltà per Hera Comm Spa di procedere esecutivamente per l'intero residuo credito;

Art. 5) Per tutto quanto non previsto dal presente atto le parti contraenti espressamente si richiamano alla normativa vigente in materia;

Art. 6) Le spese per la registrazione della presente scrittura saranno sopportate dalla parte inadempiente che avrà dato causa alla registrazione medesima.

Art. 7) Per qualsiasi controversia dovesse insorgere tra le Parti in relazione al presente

accordo e, in particolare, in relazione alla sua validità, efficacia, esecuzione ed interpretazione, sarà competente, in via esclusiva, il Foro di Bologna.

Art. 8) La presente scrittura composta da quattro pagine, redatta in formato digitale, viene dalle parti letta, approvata e sottoscritta dall'Avv. Piero Salituro, Avv. Luca Nanni e Avv. Silvia Marsano in nome e per conto di Hera Comm Spa ed anche per la rinuncia alla solidarietà nascente dalla vigente legge professionale.

Il Commissario Straordinario

(Dott. Calogero Ferrantello n.q.)

Per Hera Comm spa

Avv. Piero Salituro

Avv. Luca Nanni

Avv. Silvia Marsano



A norma degli artt. 1341 e 1342 del codice civile, le Parti si danno reciprocamente atto che le clausole di cui al sovraesteso accordo sono state oggetto di specifica trattativa e corrispondono esattamente alla loro volontà sicché approvano, accettano e sottoscrivono i patti ivi contenuti e di cui dall'articolo 1 (premesse) all'articolo 8 (rinuncia al vincolo di solidarietà professionale).

Bologna – Lentini, _____ .

Il Commissario Straordinario

(Dott. Calogero Ferrantello n.q.)

Per Hera Comm spa

Avv. Piero Salituro

Avv. Luca Nanni

Avv. Silvia Marsano



Per la rinuncia al vincolo di solidarietà professionale ex art. 13 N.L.P..

Avv. Piero Salituro _____

Avv. Luca Nanni _____

Avv. Silvia Marsano _____